



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Περαία 20/09/2024
Αρ.Πρωτ:- 18676-

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Πλειοδοτικής, φανεράς και προφορικής δημοπρασίας για την εκποίηση κινητών πραγμάτων

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3643/2006 άρθρου 199 σύμφωνα με το οποίο «1. Η εκποίηση κινητών πραγμάτων των Δήμων και των Κοινοτήτων επιτρέπεται, ύστερα από απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και ενεργείται με δημοπρασία.».
2. Την υπ.αρ. 236 / 2024 ΑΔΣ με την οποία αποφασίστηκε η εκποίηση κινητών πραγμάτων του Δήμου μέσω της διενέργειας πλειοδοτικής δημοπρασίας
3. Τις διατάξεις της παρ. 1στ του άρθρου 72 του ν. 3852/10 όπου προβλέπεται ότι η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για Αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 5056/2023 (Α' 163), σύμφωνα με το οποίο η δημοτική επιτροπή από 1/1/2024 ασκεί τις αρμοδιότητες της οικονομικής επιτροπής. Ειδικότερα, αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών.
5. Την υπ.αρ.33/2024 ΑΔΣ, με την οποία έγινε η συγκρότηση της επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών εκμίσθωσης δημοτικών ακινήτων. Σύμφωνα με το άρθρο 9 του ΠΔ270/1981 σύμφωνα με το οποίο «Αί διατάξεις του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος ισχύουν αναλόγως και επί εκποιήσεως, αγοράς, εκμισθώσεως και μισθώσεως κινητών και ακινήτων πραγμάτων»
6. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του ΠΔ.270/1981 όπου προβλέπεται ότι «1. Αι διατάξεις των άρθρων 7 και 8 εφαρμόζονται αναλόγως και επί εκποιήσεως κινητών πραγμάτων αξίας άνω των 100.000 δρχ. δια τους δήμους και 60000 δρχ. δια τας κοινότητες ή των εκάστοτε χρηματικών ορίων των καθοριζομένων δι' αποφάσεως του Υπουργού Εσωτερικών βάσει των διατάξεων των άρθρων 189 και 226 του Δ.Κ.Κ. 2 . Αι διατάξεις του παρόντος Προεδρικού Διατάγματος ισχύουν αναλόγως και επί εκποιήσεως, αγοράς, εκμισθώσεως και μισθώσεως κινητών και ακινήτων πραγμάτων, συνδέσμων κοινοτήτων, συνδέσμων δήμων και κοινοτήτων, δημοτικών και κοινοτικών ιδρυμάτων και νομικών προσώπων δήμων και κοινοτήτων.». Συνεπώς για κινητά πράγματα αξίας κάτω των 100.000 δρχ έκαστο (ήτοι 293,47€) για τους δήμους, δεν απαιτείται η σύνταξη έκθεσης της εκτιμητικής επιτροπής σύμφωνα με τη διαδικασία που ορίζουν τα άρθρα 7 και 8 του ΠΔ.270/1981.
7. Την υπ' αριθ.124/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι της δημοπρασίας.

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία για την εκποίηση κινητών πραγμάτων σύμφωνα με τους ακόλουθους όρους

ΑΡΘΡΟ 1 - Περιγραφή των προς εκποίηση πραγμάτων

Τα προς εκποίηση κινητά πράγματα είναι τα εξής

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΜΧ
1	Ψυγείο-πάγκος ανοξειδωτος τρίθυρος 2,13X0,60X0,87	1
2	Πάγκος-τραπέζι ανοξειδωτος 0,60X0,60	1
3	Παγομηχανή simag	1
4	Πάγκος-νεροχύτης ανοξειδωτος	1
5	Πάγκος ανοξειδωτος με θύρες	1
6	Πάγκος ανοξειδωτος χωρίς θύρες	1
7	Ξαπλώστρες με σκελετό από αλουμίνιο	388
8	Τραπεζάκια ξύλινα παραλίας	237
9	Τραπεζάκια ξύλινα με μαύρη μεταλλική βάση	6
10	Καρέκλες μεταλλικές μαύρες	25
11	Τραπέζια άσπρα στρόγγυλα ξύλινα	4
12	Καρέκλες λευκού χρώματος μεταλλικές	21
13	Καρέκλες ψάθινες χρώματος μπεζ	10
14	Τραπέζια ψάθινα μπεζ	4
15	Τραπέζια-μπαρ ξύλινα λευκά με μεταλλική βάση	3
16	Ομπρέλες θαλάσσης υφασμάτινες χρώματος λευκό	197

ΑΡΘΡΟ 2 - Τόπος και χρόνος διεξαγωγής της δημοπρασίας

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στις **04/10/2024**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **10:00 - 10:15 π.μ.** στο Δημαρχείο Θερμαϊκού, Γραφείο Δημάρχου, Μεγ. Αλεξάνδρου 2 Περαία από την αρμόδια επιτροπή δημοπρασιών του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 3 - Ελάχιστο όριο προσφοράς

Ως ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται το συνολικό ποσό των 1.270,50€, το οποίο αποτελεί το σύνολο της επιμέρους αξίας των εκποιούμενων ειδών.

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΜΧ	€/ΤΜΧ	ΣΥΝΟΛΟ
1	Ψυγείο-πάγκος ανοξειδωτος τρίθυρος 2,13X0,60X0,87	1	30	30
2	Πάγκος-τραπέζι ανοξειδωτος 0,60X0,60	1	20	20
3	Παγομηχανή simag	1	30	30
4	Πάγκος-νεροχύτης ανοξειδωτος	1	30	30
5	Πάγκος ανοξειδωτος με θύρες	1	30	30
6	Πάγκος ανοξειδωτος χωρίς θύρες	1	20	20
7	Ξαπλώστρες με σκελετό από αλουμίνιο	388	1	388
8	Τραπεζάκια ξύλινα παραλίας	237	1	237
9	Τραπεζάκια ξύλινα με μαύρη μεταλλική βάση	6	3	18
10	Καρέκλες μεταλλικές μαύρες	25	5	125
11	Τραπέζια άσπρα στρόγγυλα ξύλινα	4	15	60

12	Καρέκλες λευκού χρώματος μεταλλικές	21	5	105
13	Καρέκλες ψάθινες χρώματος μπέζ	10	5	50
14	Τραπέζια ψάθινα μπέζ	4	5	20
15	Τραπέζια-μπαρ ξύλινα λευκά με μεταλλική βάση	3	3	9
16	Ομπρέλες θαλάσσης υφασμάτινες χρώματος λευκό	197	0,5	98,5
	ΣΥΝΟΛΟ			1.270,5

Οι προσφορές των ενδιαφερομένων θα γίνουν για το σύνολο των ανωτέρω ειδών και το συνολικό τίμημα αυτών. Προσφορές μικρότερες του παραπάνω ποσού, και προσφορές για μεμονωμένα είδη δεν θα γίνουν αποδεκτές από την Επιτροπή Διενέργειας της Δημοπρασίας.

ΑΡΘΡΟ 4 - Τρόπος διενέργειας δημοπρασίας

1. Η δημοπρασία είναι πλειοδοτική, φανερή και προφορική και διεξάγεται κατά την καθορισμένη ημέρα και ώρα από την αρμόδια Επιτροπή. Η δημοπρασία μπορεί να συνεχίζεται και πέραν της ώρας λήξης του διαγωνισμού, εφόσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Σχετικά με τη συνέχιση της δημοπρασίας πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή Δημοπρασιών και η απόφαση της καταχωρείται στα πρακτικά.
2. Η επιτροπή δημοπρασίας παραλαμβάνει τα δικαιολογητικά, τα οποία θα πρέπει να βρίσκονται σε φάκελο, στο εξώφυλλο του οποίου θα αναγράφεται το όνομα του συμμετέχοντος/επωνυμία εταιρείας ευκρινώς και καταχωρεί στο πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας τους ενδιαφερόμενους κατά σειρά προσέλευσης.
3. Στη συνέχεια η επιτροπή μονογράφει ένα προς ένα τα δικαιολογητικά και ελέγχει την πληρότητά τους. Η τυχόν απόφασή της περί αποκλεισμού ενδιαφερόμενου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, ως μη πληρούντος τους όρους της παρούσας διακήρυξης, αναγράφεται στα πρακτικά.
4. Η επιτροπή δημοπρασίας δέχεται προφορικά οικονομικές προσφορές μόνον από εκείνους που έχουν υποβάλλει νομίμως όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και δεν έχουν αποκλειστεί κατά τον έλεγχο των δικαιολογητικών.
5. Οι προσφορές αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφωνήσεως μετά του ονοματεπωνύμου του πλειοδότη. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη, η δέσμευση δε αυτή μεταβαίνει διαδοχικά από τον πρώτο στους ακολούθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.
6. Η προφορική κατάθεση προσφορών θα γίνει για μεν τα φυσικά πρόσωπα από το ίδιο το φυσικό πρόσωπο ή τον νόμιμο εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο του, για δε τα νομικά πρόσωπα από το νόμιμο εκπρόσωπο τους στη δημοπρασία σύμφωνα με τα προβλεπόμενα υποβληθέντα δικαιολογητικά της διακήρυξης.
7. Για την τελική επιλογή του αναδόχου, κριτήριο είναι η προσφορά με τη μεγαλύτερη αποζημίωση προς το Δήμο για το σύνολο των εκποιούμενων ειδών.
8. Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους προμηθευτές για χρονικό διάστημα τριών (3) μηνών από την επόμενη της ημέρας διενέργειας του διαγωνισμού.
9. Μετά τη λήξη της δημοπρασίας, το πρακτικό διενέργειας του διαγωνισμού υπογράφεται από τα μέλη της επιτροπής, τον τελευταίο πλειοδότη και τον εγγυητή του.
10. Αν ο πλειοδότης αρνηθεί να υπογράψει τα πρακτικά καλείται από τον πρόεδρο της επιτροπής εγγράφως να συμμορφωθεί εντός προθεσμίας 48 ωρών.

11. Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία, η δημοπρασία επαναλαμβάνεται σε βάρος του αναδειχθέντος πλειοδότη και εγγυητή αυτού, με ελάχιστο όριο προσφοράς το επ' ονόματι του κατακυρωθέν ποσό και καταπίπτει σε βάρος του η κατατεθείσα εγγύηση συμμετοχής.

ΑΡΘΡΟ 5 - Δικαιολογητικά συμμετοχής

1. Στη δημοπρασία μπορούν να συμμετέχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα οποιασδήποτε εταιρικής μορφής καθώς και κοινοπραξίες.

2. Όποιος επιθυμεί να συμμετάσχει στη δημοπρασία πρέπει, επί ποινή αποκλεισμού, να καταθέσει στην Επιτροπή Δημοπρασίας κατά την ημέρα και ώρα διενέργειας της δημοπρασίας, τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- α) Δελτίο Αστυνομικής Ταυτότητας του φυσικού προσώπου (αντίγραφο). Εάν συμμετέχει νομικό πρόσωπο οποιασδήποτε εταιρικής μορφής ή κοινοπραξία πρέπει να προσκομίσει επικυρωμένο καταστατικό, το Φύλλο Εφημερίδας της Κυβέρνησης από το οποίο να προκύπτει η κατά νόμο δημοσίευση, καθώς και πρακτικό συμμετοχής στη συγκεκριμένη δημοπρασία με εξουσιοδότηση συγκεκριμένου προσώπου. Για τη συμμετοχή κοινοπραξιών δεν είναι απαραίτητη η ιδιαίτερη νομική προσωπικότητα.
- β) Εγγυητική επιστολή ποσού 127,05€ αναγνωρισμένης τράπεζας, ή γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.
- γ) Βεβαίωση της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου ότι δεν έχει ληξιπρόθεσμες βεβαιωμένες οφειλές προς το Δήμο, ή έχει εισαχθεί σε ρύθμιση και ανταποκρίνεται στις υποχρεώσεις του.
- δ) Υπεύθυνη Δήλωση του ενδιαφερόμενου ότι: α) έλαβε γνώση των όρων διακήρυξης και αποδέχεται αυτούς πλήρως και ανεπιφύλακτα. β) έλαβε γνώση της κατάστασης των εκποιούμενων ειδών, τα οποία θα παραλάβει στο σύνολό τους και ανεπιφύλακτα εφόσον κηρυχθεί πλειοδότης της δημοπρασίας, γ) δεν είναι ένοχος ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή πληροφοριών που του ζητούνται με την παρούσα.

3. Ο συμμετέχων υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή ο οποίος θα προσκομίσει:

- α) Δελτίο αστυνομικής ταυτότητας (αντίγραφο),
- β) Υπεύθυνη δήλωση του Ν 1599/86, στην οποία θα δηλώνει ότι έλαβε γνώση όλων των όρων της διακήρυξης τους οποίους και αποδέχεται ανεπιφύλακτα.
- γ) Βεβαίωση της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου ότι δεν έχει ληξιπρόθεσμες βεβαιωμένες οφειλές προς το Δήμο, ή έχει εισαχθεί σε ρύθμιση και ανταποκρίνεται στις υποχρεώσεις του.

Ο εγγυητής θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας, ευθύς μετά το πέρας της και θα είναι αλληλέγγυα και σε ολόκληρο υπόχρεος για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης, παραιτούμενος από το ευεργέτημα της διαιρέσεως και διζήσεως.

4. Αυτός που πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει ρητά στην Επιτροπή και μάλιστα πριν από την έναρξη του διαγωνισμού παρουσιάζοντας και το νόμιμο πληρεξούσιο, διαφορετικά θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

5. Δεν μπορεί να συμμετέχει στη δημοπρασία ενδιαφερόμενος που δεν έχει προσκομίσει κάποιο από τα ανωτέρω δικαιολογητικά. Επίσης, δεν μπορεί να συμμετέχει ενδιαφερόμενος που υποβάλλει δικαιολογητικά, τα οποία δεν διαλαμβάνουν κάποιο από τα ανωτέρω στοιχεία.

6. Στις περιπτώσεις επανάληψης της δημοπρασίας κατατίθεται η ίδια εγγύηση, υπολογιζόμενη όμως επί του ποσού της τελευταίας προσφοράς.
7. Όλα ανεξαρτήτως τα έγγραφα που θα κατατεθούν οφείλουν να είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία διενέργειας της δημοπρασίας, είτε πρωτότυπα είτε φωτοαντίγραφα σύμφωνα με το αρ.11 του Ν.2690/99, και οι ζητούμενες υπεύθυνες δηλώσεις θα πρέπει να έχουν θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής ή να έχουν εκδοθεί μέσω gov.gr.

ΑΡΘΡΟ 6 - Εγγύηση Συμμετοχής

1. Κάθε προσφορά συνοδεύεται υποχρεωτικά από εγγύηση συμμετοχής υπέρ του συμμετέχοντος για ποσό που θα καλύπτει το 10% του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης, το οποίο ανέρχεται στο ποσό 1.270,50 €. Συνεπώς η εγγύηση συμμετοχής θα πρέπει να είναι ποσού 127,05€.
2. Οι εγγυήσεις εκδίδονται από τα πιστωτικά ιδρύματα ή άλλα νομικά πρόσωπα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη – μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης και έχουν σύμφωνα με τα ισχύοντα το δικαίωμα αυτό. Τα αντίστοιχα έγγραφα των εγγυήσεων αν δεν είναι διατυπωμένα στην Ελληνική θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση.
3. Η εγγυητική επιστολή θα παραμείνει στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου καθ' όλη τη διάρκεια της συμβατικής σχέσης, θα αποδοθεί δε στον αντισυμβαλλόμενο μετά την λήξη της σύμβασης και την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων σύμφωνα με τους όρους αυτής, που είναι η παραλαβή των εκποιούμενων ειδών και η εξόφληση του τιμήματος εκποίησης. Όσον αφορά τους υπόλοιπους συμμετέχοντες, οι εγγυήσεις συμμετοχής τους θα επιστραφούν ατόκως, εντός δεκαημέρου από την κατακύρωση του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την Δημοτική Επιτροπή.

ΑΡΘΡΟ 7 - Κατακύρωση αποτελέσματος δημοπρασίας

1. Μετά το πέρας της δημοπρασίας η Επιτροπή Διαγωνισμού υποβάλλει τα δικαιολογητικά συμμετοχής και το πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας στην Δημοτική Επιτροπή, η οποία αποφασίζει περί της κατακύρωσης ή μη του αποτελέσματος του αυτής.
2. Η Δημοτική Επιτροπή μπορεί με αιτιολογημένη απόφαση της να μην αποδεχθεί το αποτέλεσμα της δημοπρασίας αν το κρίνει ασύμφορο και να μην το κατακυρώσει στον τελευταίο πλειοδότη ή να ακυρώσει τον διαγωνισμό λόγω παραβάσεως τύπου της διαδικασίας ή για άλλο λόγο. Στις περιπτώσεις αυτές ο πλειοδότης και οι λοιποί συμμετέχοντες στον διαγωνισμό δεν έχουν καμιά αξίωση ή δικαίωμα αποζημίωσης κατά του Δήμου λόγω μη εγκρίσεως του πρακτικού της δημοπρασίας από το κατά το νόμο αρμόδιο όργανο ή την εποπτεύουσα αρχή του.
3. Η κοινοποίηση της κατακυρωτικής απόφασης στον τελευταίο πλειοδότη γίνεται με αποδεικτικό επίδοσης. Η έκθεση επίδοσης κοινοποιείται στον εγγυητή του πλειοδότη.

ΑΡΘΡΟ 8 - Υπογραφή σύμβασης

1. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται, μέσα σε δέκα (10) μέρες από την κοινοποίηση σ' αυτόν της κατακυρωτικής απόφασης για το αποτέλεσμα της δημοπρασίας, να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για τη σύνταξη και την υπογραφή της σύμβασης, διαφορετικά η εγγύηση που έχει καταθέσει θα καταπέσει υπέρ του Δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση. Ενεργείται δε αναπλειστηριασμός σε βάρος αυτού και του εγγυητή του και ενέχονται και οι δύο για τη μικρότερη διαφορά του αποτελέσματος της

δημοπρασίας από την προηγούμενη όμοια. Πάντως η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά υπό τον όρο της έγκρισης του αποτελέσματος του διαγωνισμού από την Δημοτική Επιτροπή.

2. Εάν ο ανάδοχος αποβιώσει ή τεθεί υπό δικαστική αντίληψη ή δικαστική απαγόρευση πριν να υπογραφεί η σύμβαση, ο διαγωνισμός θεωρείται ως μη γενόμενος.

ΑΡΘΡΟ 9 - Λοιπές Υποχρεώσεις Πλειοδότη

1. Ο συμβαλλόμενος πλειοδότης υποχρεούται να παραλάβει τα εκποιούμενα είδη εντός διαστήματος σαράντα πέντε (45) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης από τον χώρο όπου αυτά βρίσκονται αποθηκευμένα. Η παράδοση – παραλαβή θα γίνει παρουσία προσωπικού του Δήμου. Προς απόδειξη του χρόνου παραλαβής θα συνταχθεί πρωτόκολλο παράδοσης παραλαβής, το οποίο θα υπογραφεί από τον Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου και τον πλειοδότη.

2. Οι δαπάνες αποσυναρμολόγησης, μετακόμισης και μεταφοράς των ειδών βαρύνουν αποκλειστικά τον κάθε πλειοδότη. Ο Δήμος δεν φέρει καμία ευθύνη για ενδεχόμενες ζημιές που επέλθουν στα είδη κατά τη διαδικασία αυτή. Οι ανωτέρω εργασίες πρέπει να είναι προσεκτικές, έτσι ώστε να μην προκληθούν βλάβες στο κτήριο και στον περιβάλλοντα χώρο όπου τα είδη είναι αποθηκευμένα. Σε περίπτωση πρόκλησης τέτοιων ζημιών αυτές θα καταλογισθούν στον πλειοδότη που τις προκάλεσε με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

3. Ο πλειοδότης έχει την αποκλειστική αστική και ποινική ευθύνη απέναντι σε οποιονδήποτε τρίτο, συμπεριλαμβανομένου και του προσωπικού του Δήμου Θερμαϊκού για οποιαδήποτε ζημιά ή απαιτήσεις που θα προέλθουν από δικές του ή προστεθέντων του ενέργειες ή παραλείψεις οφειλόμενες σε δόλο ή αμέλεια, κατά την εκτέλεση των εργασιών απομάκρυνσης των εκποιούμενων αντικειμένων. Οι εργασίες μεταφοράς μπορούν να εκτελούνται όλες τις ημέρες εκτός των ωρών κοινής ησυχίας που ισχύουν την περίοδο εκείνη.

4. Ο πλειοδότης είναι υπεύθυνος για κάθε παράβαση της εργατικής, ασφαλιστικής ή άλλης σχετικής νομοθεσίας σχετικά με την απασχόληση του προσωπικού του. Ο πλειοδότης έχει την υποχρέωση να τηρεί με επιμέλεια τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας και να παίρνει όλα τα μέτρα υγιεινής και ασφάλειας που προβλέπει η νομοθεσία.

ΑΡΘΡΟ 10 - Επανάληψη δημοπρασίας

1. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από το Δήμαρχο εάν δεν παρουσιαστεί σε αυτήν πλειοδότης, ήτοι εάν ουδείς εμφανισθεί, και εάν ουδείς από τους εμφανισθέντες καταθέσει το σύνολο των απαιτούμενων δικαιολογητικών ώστε κανείς να μην περάσει στο δεύτερο στάδιο της δημοπρασίας ήτοι στην πλειοδοτική διαδικασία.

2. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου όταν:

α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκρίθηκε από την Δημοτική Επιτροπή λόγω ασύμφορου αποτελέσματος ή σφάλματος κατά τη διενέργεια της δημοπρασίας,

β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής αυτού αρνούνται να υπογράψουν τα πρακτικά. Σε αυτήν την περίπτωση, η δημοπρασία, επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη και του εγγυητή του. Ελάχιστο όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσό, το οποίο μπορεί να μειωθεί με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου,

γ) μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας απόφασης του Δήμου, αυτός δεν παρουσιάστηκε εμπρόθεσμα για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.

3. Οι επαναληπτικές δημοπρασίες γνωστοποιούνται με περιληπτική διακήρυξη του Δημάρχου, που αναφέρεται στους όρους της πρώτης διακηρύξεως και δημοσιευόμενης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας.

4. Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται επί τη βάση της δοθείσης τελευταίας προσφοράς κατά την προηγούμενη δημοπρασία.

5. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δε φέρει αποτέλεσμα, η εκποίηση γίνεται απευθείας με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΑΡΘΡΟ 11 – Λοιποί Όροι

1. Απαγορεύεται ρητώς η εκχώρηση μέρους ή του συνόλου των δικαιωμάτων που απορρέουν από την σύμβαση που θα υπογραφεί εκ της διαδικασίας αυτής από τον αντισυμβαλλόμενο σε οποιονδήποτε τρίτο.

2. Η τυχόν τροποποίηση των όρων της διακήρυξης ή/και της υπογραφομένης σύμβασης θα αποδεικνύεται αποκλειστικά και μόνο με έγγραφα, αποκλειόμενου οποιουδήποτε άλλου αποδεικτικού μέσου και αυτού του όρκου. Η τυχόν μη έγκαιρη ενάσκηση υπό του Δήμου οποιουδήποτε δικαιώματος του, άπαξ ή κατ' επανάληψη, δε θα σημαίνει παραίτηση από το δικαίωμά του αυτό.

3. Η παράβαση από τον αντισυμβαλλόμενο και ενός μόνον όρου της διακήρυξης αυτής αποτελεί λόγο έκπτωσης του από τη σύμβαση και κατάπτωση της εγγυήσεως καλής εκτέλεσης χωρίς άλλη διαδικασία ή δικαστική παρέμβαση.

4. Για ό,τι δεν συμπεριλαμβάνεται στην παρούσα διακήρυξη ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. 270/81 "Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων" και των Ν.3463/06 και Ν.3852/10.

ΑΡΘΡΟ 12 - Δημοσίευση

Η διακήρυξη θα δημοσιευθεί τουλάχιστον δέκα ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημαρχείου, και θα αναρτηθεί στην ηλεκτρονική ιστοσελίδα του Δήμου (www.thermaikos.gr), στη σχετική ενότητα ΠΡΟΚΗΡΥΞΕΙΣ, από μπορούν να ενημερώνονται με ευθύνη τους οι ενδιαφερόμενοι δέκα (10) ημέρες πριν την διεξαγωγή της δημοπρασίας.

ΑΡΘΡΟ 13 - Πληροφόρηση ενδιαφερομένων

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από τη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών στο Δημαρχείο Θερμαϊκού, Τηλ.2392330006, Μεγ. Αλεξάνδρου 2, ΤΚ.57019, Περαία, protokollo@thermaikos.gr

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΖΕΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ