

ΔΗΜΟΣ ΓΕΡΜΑΙΚΟΥ
Αριθ. Πρωτ. 20663
Ημερομηνία 16-10-24

Digitally signed by STYLIANOS ΥΠΕΡΙΣΤΗ
Date: 2024.10.15 13:03:25 EEST
Ακριβές αντίγραφο

- ΑΠΟΔΕΞΗ
ΔΙΑΜΥΒΕΡΟΥΣΗΣ
- ΑΜΑΡΤΗΣΙΑ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ



Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 130896 ΕΞΕ 2024
Ημ/νία: 15/10/2024

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
Κτηματική Υπηρεσία Θεσσαλονίκης
Ταχ. Δ/νση: Αγίας Σοφίας 52
Τ.Κ.: 54635 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Πληροφορίες: Ι. Σαχπάζη - Α. Μπούτας
Τηλέφωνο: 2313 336521-0
E-mail: ky-thessalonikis@gspp.gr

ΠΡΟΣ: - ΔΤΥ
- ΔΟΥ
Πίνακα Αποδεκτών

- Διευθυντής Οικονομικών
ΓΚΑΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΥΡΙΑΔΟΣ
ΠΕ ΒΙΟΚΗΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
15.10.2024

ΘΕΜΑ: «Ανακοίνωση έναρξης λειτουργίας του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος (Ο.Π.Σ) «Αιτήσεις εξαγοράς Δημοσίων Ακινήτων»

Αποστέλλουμε συνημμένα Ανακοίνωση έναρξης λειτουργίας του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος (Ο.Π.Σ) «Αιτήσεις εξαγοράς Δημοσίων Ακινήτων» και παρακαλούμε για την ανάρτηση της στην ιστοσελίδα του Δήμου σας και την τοιχοκόλληση της στον πίνακα Ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και στους πίνακες ανακοινώσεων των κοινοτικών καταστημάτων στις Τοπικές Κοινότητες της χωρικής σας αρμοδιότητας, προκειμένου να ενημερωθούν τυχόν ενδιαφερόμενοι.

Μετά την τοιχοκόλληση, παρακαλούμε για την αποστολή στην υπηρεσία μας των σχετικών αποδεικτικών τοιχοκόλλησης.

Συνημμένα: όπως στο κείμενο

**Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης της
Κτηματικής Υπηρεσίας Θεσσαλονίκης**

Λουκάς Κούσουλας

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1	Δήμος Ωραιοκάστρου	Ωραιοκάστρο
2	Δήμος Χαλκηδόνος	Κουφάλια
3	Δήμος Πυλαίας - Χορτιάτη	Πανόραμα
4	Δήμος Παύλου Μελά	Σταυρούπολη
5	Δήμος Νεάπολης - Συκεών	Συκιές
6	Δήμος Λαγκαδά	Λαγκαδάς
7	Δήμος Κορδελιού - Ευόσμου	Εύοσμος
8	Δήμος Καλαμαριάς	Καλαμαριά
9	Δήμος Θεσσαλονίκης	Θεσσαλονίκη
10	Δήμος Θέρμης	Θέρμη
11	Δήμος Θερμαϊκού	Περαία
12	Δήμος Δέλτα	Σίνδος
13	Δήμος Βόλβης	Σταυρός
14	Δήμος Αμπελοκήπων - Μενεμένης	Αμπελόκηποι



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

Γ.Γ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΘΥΝΣΗ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

έναρξης λειτουργίας του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος (Ο.Π.Σ)
«Αιτήσεις εξαγοράς Δημοσίων Ακινήτων»

Σας ενημερώνουμε ότι στο ΦΕΚ 5131/τΒ' /11-9-2024 δημοσιεύθηκε η με αρ. 125935 ΕΞ 2024/5-9-2024 ΚΥΑ Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών – Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Λειτουργία Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Αιτήσεων Εξαγοράς Δημοσίων Ακινήτων».

Η προαναφερόμενη ΚΥΑ εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 2, του άρθρου 19, του Ν. 5024/2023 (ΦΕΚ 41/τ.Α' /24-2-2023) «Ρυθμίσεις για την εξαγορά κατεχόμενων ακινήτων της ιδιωτικής περιουσίας του Δημοσίου, ακινήτων του Ταμείου Εθνικής Άμυνας, λοιπές διατάξεις για την ιδιωτική περιουσία του Δημοσίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομικών», ο οποίος τροποποιήθηκε με τον Ν. 5113/2024 (ΦΕΚ 96/τ.Α' /21-6-2024).

Σύμφωνα με την περίπτωση (Β) της παρ. 2, του άρθρου 9 της ανωτέρω ΚΥΑ, η Περιφερειακή Ενότητα Θεσσαλονίκης εντάσσεται στο Ο.Π.Σ «Αιτήσεων Εξαγοράς Δημοσίων Ακινήτων» στις **31 Οκτωβρίου 2024** και η δυνατότητα υποβολής αιτήσεων για την Περιφερειακή Ενότητα Θεσσαλονίκης **λήγει την 31 Οκτωβρίου 2025.**

Τέλος, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1, του άρθρου 12, του Ν. 5024/2023, αιτήσεις που εκκρεμούν στην υπηρεσία μας (με βάση τις αναφερόμενες σε αυτό καταργούμενες διατάξεις), δεν εξετάζονται και τίθενται στο αρχείο. Όσοι έχουν υποβάλει αίτηση ενημερώνονται με την παρούσα ανακοίνωση και μπορούν να υποβάλλουν αίτηση εξαγοράς, σύμφωνα με όσα ορίζονται στον Ν. 5024/2023, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 5113/2024.

Το πληροφοριακό σύστημα υποβολής αιτήσεων εξαγοράς των κατεχόμενων ακινήτων θα λειτουργεί στο σύνδεσμο

https://aeda.apps.gov.gr/dhpe_sales/aeda/#/login

Οι αιτούντες μπορούν να αναζητήσουν υποστήριξη για τη χρήση του πληροφοριακού συστήματος στον παρακάτω σύνδεσμο:

<https://support.gov.gr/guide/?type=govgr212>

**Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης της Κτηματικής
Υπηρεσίας Θεσσαλονίκης
Λουκάς Κούσουλας**